

343 23 09 2005

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



SENAT

COMISIA ECONOMICĂ
Nr.XVIII/276/22.09.2005

RAPORT

la proiectul de lege privind performanța energetică a clădirilor

Comisia economică a fost sesizată cu adresa nr.**L343/2005** pentru dezbateră în fond a proiectului de lege. În urma analizei care s-a realizat în ședința din data de 21.09.2005, în prezența reprezentanților Guvernului, au rezultat următoarele aspecte principale:

Proiectul de lege are ca obiect de reglementare promovarea creșterii performanței energetice a clădirilor, atât din perspectiva exigențelor europene în domeniu, cât și din perspectiva angajamentelor asumate de țara noastră în procesul de negociere pentru integrarea europeană.

Proiectul transpune în legislația internă Directiva 2002/91/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 decembrie 2002 privind performanța energetică a clădirilor.

Prin prevederile incluse în acest proiect de lege se propune certificarea energetică a clădirilor și luarea unor măsuri suplimentare de îmbunătățire a performanței energetice a clădirilor, care vor ține cont atât de condițiile climatice exterioare și particularitățile locale, cât și de condițiile de ambient interior și eficiență economică

Performanța energetică a unei clădiri se va determina pe baza unei metodologii de calcul care va ține seama atât de izolația termică exterioară, cât și de alți factori, cum ar fi instalațiile de încălzire și de climatizare, folosirea surselor de energie regenerabilă și configurația clădirii. Acest proces se va derula prin intermediul auditorilor energetici pentru clădiri care vor determina condițiile de economisire

a energiei, oferind proprietarilor sau utilizatorilor soluții privind creșterea performanței energetice a clădirilor.

Consumurile energetice din clădiri vor avea un impact semnificativ asupra consumului de energie pe termen lung, iar clădirile noi vor trebui să respecte cerințele minime de performanță energetică adaptate climatului local.

Metodologia de calcul și cerințele minime de performanță energetică ale clădirilor se vor revizui periodic pentru a se adapta progresului tehnic, printre altele și în ceea ce privește proprietățile izolatoare(sau de calitate) ale materialelor de construcții și în raport cu modificările viitoare ale standardelor. Menționăm că există avizul favorabil al Consiliului Legislativ, al Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări și al Comisiei pentru administrație publică și organizarea teritoriului.

În urma dezbaterilor, Comisia a hotărât cu unanimitate de voturi întocmirea unui **raport favorabil, cu amendamentele cuprinse în Anexa nr.1 la raport.**

Amendamentele respinse sunt cuprinse în **Anexa nr. 2** la raport.

Camera decizională pentru amendamente este Camera Deputaților.

Față de cele prezentate mai sus, propunem plenului Senatului **adoptarea** proiectului de lege împreună cu raportul.

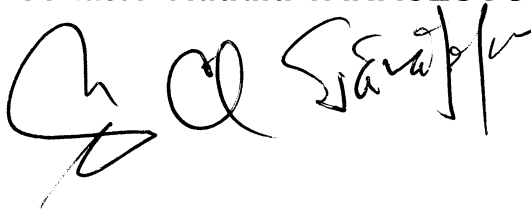
Prin natura reglementărilor sale proiectul de lege face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptat potrivit dispozițiilor art. 76 alin.(2) din Constituția României.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și a articolului 38¹ punctul 1 din Regulamentul Senatului, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea Senatului nr.20/2003, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

Senator Claudiu TĂNĂSESCU



Senator Mihai ȚĂBULEAC



AMENDAMENTE ADMISE

la proiectul de lege privind performanța energetică a clădirilor

Nr. Crt.	Text inițial	Text propus	Motivare
1.	Art.3- 2. "performanța energetică a clădirii " – energia efectiv consumată sau estimată pentru a răspunde necesităților legate de utilizarea normală a clădirii, necesități care includ în principal : încălzirea, prepararea apei calde de consum, răcirea, ventilarea și iluminatul. Performanța energetică a clădirii se determină conform unei metodologii de calcul și se exprimă prin unul sau mai mulți indicatori numerici care se calculează luând în considerare izolația termică, caracteristicile tehnice ale clădirii și instalațiilor, proiectarea și	Art.3- 2. "performanța energetică a clădirii " – energia efectiv consumată sau estimată pentru a răspunde necesităților legate de utilizarea normală a clădirii, necesități care includ în principal : încălzirea, prepararea apei calde de consum, răcirea, ventilarea, iluminatul și echipamentele electrice. Performanța energetică a clădirii se determină conform unei metodologii de calcul și se	Se propune completarea art.3 - 2. cu sintagma : "și echipamentele electrice" pentru corelare cu introducerea la art. 3, la definiții, a punctului 10 "echipamente electrice"

	amplasarea clădirii în raport cu factorii climatici exteriori, expunerea la soare și influența clădirilor învecinate, sursele proprii de producere a energiei și alți factori, inclusiv climatul interior al clădirii, care influențează necesarul de energie;	exprimă prin unul sau mai mulți indicatori numerici care se calculează luând în considerare izolația termică, caracteristicile tehnice ale clădirii și instalațiilor, proiectarea și amplasarea clădirii în raport cu factorii climatici exteriori, expunerea la soare și influența clădirilor învecinate, sursele proprii de producere a energiei și alți factori, inclusiv climatul interior al clădirii, care influențează necesarul de energie; <i>Amendament propus de comisie</i>	Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
2.		Art.3- 10. “echipamente electrice” : aparate, agregate sau instalații care transformă energia electrică în energie mecanică,	Se propune introducerea la art. 3 a unui nou punct, punctul 10 pentru definirea “echipamentelor

		termică sau frigorifică, cum sunt pompele, ventilatoarele, compresoarele, frigiderule, mașini de spălat rufe sau veselă, mașini de călcat, roboți de bucătărie, calculatoare, echipamente de automatizare, de supraveghere și control, de alarmare sau alte instalații electrice utilizate în diferite procese specifice clădirilor respective. <i>Amendament propus de comisie</i>	electrice”, notiune utilizata in cuprinsul legii dar neexplicitata. Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
3.	Art.4 - (1) În termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului elaborează și aprobă prin ordin al ministrului, reglementarea tehnică privind metodologia de calcul a performanței	Art.4 - (1) În termen de 3 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului elaborează și aprobă prin ordin al ministrului, reglementarea	Se propune ca termenul pentru elaborarea reglementarilor tehnice să fie de 3 luni, același cu termenul prevazut la art. 22, de elaborare a normelor metodologice.

	energetice a clădirilor, denumită în continuare <i>metodologie</i>	tehnică privind metodologia de calcul a performanței energetice a clădirilor, denumită în continuare <i>metodologie</i> <i>Amendament propus de domnul senator Petru Șerban Mihăilescu</i>	Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
4.	Art.4 - (2) Metodologia cuprinde, în principal, următoarele elemente: d) ventilația;	Art.4 - (2) Metodologia cuprinde, în principal, următoarele elemente: d)ventilația mecanică ; <i>Amendament propus de comisie</i>	Se propune completarea art.4 – (2), lit.d) cu sintagma “mecanică” Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
5.	Art.4 - (2) e) instalația de iluminat integrată, în principal sectorul nerezidențial;	Art.4 - (2) e) instalația de iluminat și echipamentele electrice ; <i>Amendament propus de comisie</i>	Se propune reformularea textului pentru corelare cu art.3 punctul 10 Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.

6.	Art.4 - (2) i) condițiile de climat interior, inclusiv climatul interior prevăzut prin proiect;	Art.4 - (2) i) condițiile de climat interior, inclusiv cele prevăzute prin proiect; <i>Amendament propus de comisie</i>	Se propune reformularea textului Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
7.	Art.4 - (3) Metodologia cuprinde, după caz, și alte elemente, în situația în care influența acestora asupra performanței energetice a clădirilor este relevantă, precum: a) sisteme solare active și alte sisteme de încălzire și electricitate bazate pe surse de energie regenerabilă;	Art.4- (3) Metodologia cuprinde, după caz, și alte elemente, în situația în care influența acestora asupra performanței energetice a clădirilor este relevantă, precum: a) sisteme solare active și alte sisteme de încălzire inclusiv electrice bazate pe surse de energie regenerabilă; <i>Amendament propus de comisie</i>	Se propune reformularea textului Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.

8.	Art.8 – Cerințele stabilite în metodologie nu se aplică următoarelor categorii de clădiri: c) clădiri provizorii prevăzute a fi utilizate pe perioade de până la doi ani, zone industriale, ateliere și clădiri nerezidențiale din domeniul agricol care necesită un consum redus de energie;	Art.8 – Cerințele stabilite în metodologie nu se aplică următoarelor categorii de clădiri: c) clădiri provizorii prevăzute a fi utilizate pe perioade de până la doi ani, din zone industriale, ateliere și clădiri nerezidențiale din domeniul agricol care necesită un consum redus de energie; <i>Amendament propus de comisie</i>	Se introduce sintagma “din”. Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
9.	CAPITOLUL VIII Inspecția cazanelor	CAPITOLUL VIII Inspecția cazanelor și expertizarea tehnică a centralelor termice și a instalațiilor de încălzire <i>Amendament propus de domnul senator Mihai Țăbuleac</i>	Se propune completarea titlului capitolului pentru a fi în concordanță cu conținutul articolelor. Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.

10.	Art.22 – În termen de 3 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi se aprobă prin ordin comun al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului, ministrului economiei și comerțului și ministrului administrației și internelor, reglementările tehnice referitoare la performanța energetică a clădirilor.	Art.22 - În termen de 3 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi se aprobă prin ordin comun al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului, ministrului economiei și comerțului și ministrului administrației și internelor, normele metodologice referitoare la performanța energetică a clădirilor. <i>Amendament propus de Comisia pentru administratie publica si organizarea teritoriului</i>	Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi.
11.	Art.16- Inspecția cazanelor se face conform legislației în vigoare.	Art.16- Inspecția cazanelor și expertizarea tehnică a centralelor termice și a instalațiilor de încălzire se face conform legislației în vigoare.	Se propune completarea art. 16 cu sintagma “și expertizarea tehnică a centralelor termice și a instalațiilor de încălzire” pentru a fi în concordanța cu titlul

		<i>Amendament propus de domnul senator Mihai Țâbuleac</i>	capitolului Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi
12.	Art.23 - Prezenta lege intră în vigoare la 12 luni de la data publicării în Monitorul Oficial al României.	Art.23 - Prezenta lege intră în vigoare la 1 ianuarie 2007. <i>Amendament propus de domnul senator Petru Șerban Mihăilescu</i>	Amendamentul a fost admis cu unanimitate de voturi

AMENDAMENTE RESPINSE
la proiectul de lege privind performanța energetică a clădirilor

Nr. Crt.	Text inițial	Amendament respins	Motivarea respingerii
1.	—	După art. 21. se introduce un articol nou 21¹ cu următorul cuprins: Art. 21¹ – Proprietarii locuințelor unifamiliale și a apartamentelor din blocurile de locuințe colective certificate privind performanța energetică a clădirii vor putea deduce 60% din costul echipamentelor și instalațiilor energetice sau modernizării acestora din impozitul anual. <i>Amendament propus de domnul Senator Șerban Mihăilescu.</i>	Prevederile amendamentului propus, respectiv deductibilitatea cheltuielilor pentru certificarea energetică a clădirilor, sunt de natura Codului fiscal și nu a unei legi speciale. <i>Amendamentul a fost respins cu majoritate de voturi.</i>